

# 석면 잔재물 조사표

학교명	시흥은행초등학교	대표자	이종호	전화번호	070-7097-0205
소재지	시흥시 대은로104번길 29-10			해체제거 면적	<input checked="" type="checkbox"/> 800㎡ 이상 <input type="checkbox"/> 800㎡ 미만

## □ 석면 의심물질(잔재물) 육안조사 점검현황

점검 사항						
조사건물 수 (석면해체제거 건축물)		1(교사동)	의심 잔재물 발견 건물 수			
세부 내역						
건물명	건물번호(위치)	의심 잔재물 유무		발견 장소	시료채취 개수	비 고
교사동	1층교실	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	1층복도	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	2층교실	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	2층복도	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	개별학습실, 과학준비실	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			

## □ 의심 물질(잔재물) 시료채취 정보

연 번	시료번호	공간명	채취위치	건축자재	비고
확인결과 (개선여부 등 의견)	석면 잔재물로 의심되는 물질은 없음. - 점검 후 지적된 곳의 면치는 즉시 정으로 확인 완료.				

2021. 01. 25.

조사자 (모니터단 구성원)	(소속)시흥은행초등학교	직급 : 단장	성명 : 이 종 호	(서명)
	(소속)학 부 모	직급 : 위원	성명 : 조 봉 인	(서명)
	(소속)학 부 모	직급 : 위원	성명 : 김 양 옥	(서명)
	(소속)학 부 모	직급 : 위원	성명 : 윤 차 숙	(서명)
	(소속)살기좋은마을만들기 시흥시민연대	직급 : 위원	성명 : 엄 박 숙	(서명)
	(소속)계성건축사사무소	직급 : 위원	성명 : 성 윤 훈	(서명)
	(소속)이엠씨(주)	직급 : 위원	성명 : 염 영 성	(서명)
	(소속)시흥은행초등학교	직급 : 위원	성명 : 배 창 식	(서명)
	(소속)시흥은행초등학교	직급 : 위원	성명 : 최 달 영	(서명)

## 석면 해체·제거 참여자별 업무 체크리스트


□ 감리인 (해당 시 적용)

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	학교 공사구역 내 석면지도에 이상한 점은 없는가?			
	시공자의 작업계획서가 실제 작업현장에 맞는가?			
	사전 청소와 비품·집기 이동은 제대로 이루어졌는가?			
	해체·제거 작업자가 신고한 것과 일치하는가?			
	위생설비, 작업안내판 등이 규정대로 되었는가?			
	비닐보양, 음압기 설치, 폐기물반출로는 문제없는가?			
작업 시	작업자 안전교육, 호흡보호구 등 규정된 보호장비 지급은 제대로 이루어졌는가?	○		
	작업 전 음압유지와 음압기록은 제대로 되고 있는가?	○		
	작업 전 천장재 등은 충분히 습윤화했는가?	○		
	작업 안전을 위한 비계 설치 등은 제대로 되었는가?	○		
	작업자가 규정을 지키며 위생설비를 출입하고 있는가?	○		
	감시창은 작업계획서대로 제대로 설치되었는가?	○		
	위생설비 출입절차를 지키지 않고 보호장비도 갖추지 않고 작업장을 드나드는 사람은 없는가?	○		
	천장재를 도구를 사용해 깨트리는 등 불법은 없는가?	○		
	폐기물은 제때 규격 비닐봉투에 담아 바로 옮기는가?	○		
	음압기 공기배출구 공기 측정에서 석면이 0.01개㎤ 이하로 유지되는가?	○		
	비닐 보양을 제거하기 전까지 음압기를 가동하는가?	○		
	석면폐기물은 안전한 곳에 보관해 폐기물차량에 싣는가?	○		
	석면 잔재물 조사는 사각지대까지 완벽하게 했는가?	○		
	작업완료후 송풍식으로 공기를 불어 공기포집을 했는가?	○		
작업 후	잔재물이 발견되거나 공기질 측정에서 기준 이상일 경우 습식-건식-습식으로 정밀 재청소를 하는가?	○		
	비닐 보양을 뜯은 뒤 사후 청소는 지침대로 하는가?	○		

2021. 01. 25 .

소속: 계성건축사사무소

직: 대표

성명:  성선

## 석면 해체·제거 참여자별 업무 체크리스트

□ 시공자(해체·제거 업체)

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	과업지시서와 다른 부분(천장텍스 덧칠 등)은 없는가?	○		
	위생설비 장소, 음압기 배출구 위치는 문제없는가?	○		
	온수 등 물공급과 물배출, 외부 전기유입에 문제없는가?	○		
작업 중	작업인력(일용직)이 법 규정에 어긋나지는 않는가?	○		
	작업자가 작업장에서 흡연하거나 음식물을 먹는가?	○		
	작업자가 위생설비 출입 절차를 제대로 지키는가?	○		
	작업자가 위생복 상태로 작업장 밖으로 나가는가?	○		
	비닐 보양이 제대로 이루어져 음압이 유지되고 있는가?	○		
	음압기와 음압기특장치는 잘 작동하는가?	○		
	작업장 내부에서 바닥 빗질 등 규정 위반은 없는가?	○		
	습식이 충분히 이루어진 상태에서 작업하는가?	○		
	작업감시장은 제대로 설치됐는가?	○		
	음압기 전 필터와 고성능 HEPA필터는 제때 교체하는가?	○		
	바닥에 떨어진 석면자재 부스러기나 먼지를 젖은 상태에서 진공청소기로 빨아들이지는 않는가?	○		
	보호복, 보호덧신 등은 충분히 여벌이 준비돼 있는가?	○		
	마무리 청소는 구석진 곳까지 꼼꼼하게 이루어졌는가?	○		
	공기질 측정업체는 송풍 후 공기포집을 하는가?	○		
	작업 전후와 작업 중 주요 공정을 사진으로 촬영했는가?	○		
작업 후	석면폐기물이 계획된 반출구를 통해 나가 안전하게 보관되는가?	○		

2021. 01. 25 .

소속:더원개발(주)

직: 상무

성명: 강 

## [부록 4] 석면 해체·제거 참여자별 업무 체크리스트

□ 발주자(교육청, 학교)

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 전	이동 가능한 비품·집기는 계획대로 옮겼는가?			
	이동 비품· 집기는 위치·장소에 대한 표시를 했는가?			
	파손 또는 손괴된 비품·집기는 없는가?			
	시공자의 작업계획서를 감리인에게 맡겨 사전검토했는가?			
	석면지도상 무석면인 교실에서 냉·난방공사 등을 할 경우 무석면 여부를 재확인했는가?			
	사전 청소는 완벽하게 이루어졌는가?			
작업 중	위생설비, 작업장 밀폐가 작업계획대로 이루어졌는가?			
	비닐 규격과 음압기 대수, 음압기 성능이 문제없는가?			
	작업 경고표지판 등 게시물이 규정대로 설치됐는가?			
	감시창은 제대로 설치됐는가?			
	비계 등 작업 안전장치는 제대로 설치됐는가?			
	작업자가 위생복 착용한 채 작업장 주변을 돌아다니는가?			
	음압기 공기배출구에서 측정한 석면농도는 기준 이내인가?			
	작업자 교육은 규정대로 이루어졌는가?			
	감리인은 매일 감리일지를 작성하는가?			
	감리인은 규정대로 상주하며 제대로 점검하고 있는가?			
	해체·제거된 석면자재를 담은 이중비닐에 규정대로 표지를 했는가?			
	폐기물은 계획된 배출구 통해 보내 안전하게 보관하는가?			
	폐기물이 제때 규정 폐기물운반 차량에 실려 이송됐는가?			
작업 후	작업이 끝난 뒤 마무리 청소는 지침대로 잘 이루어졌는가?	○		
	특히 후미진 곳이나 손이 잘 닿지 않는 곳 등 사각지대까지 꼼꼼하게 잔재물과 먼지 청소를 했는가?	○		

2021. 01. 25 .

소속: 시흥은행초등학교

직: 교장

성명: 

## 석면 해체·제거 참여자별 업무 체크리스트

### □ 석면모니터단

시점	체크 항목	적합	부적합	비고
작업 준비시	사업대상에서 선정시 사전에 학교 관계자(학교장, 학부모)의 의견을 수렴하였는가?			
	학생,교직원,학부모 등이 참여한 사업설명회를 개최하였는가?			
	사업설명회를 사전에 홈페이지, 가정통신문 등에 안내하였는가?			
작업 착수전	사전 청소와 비품·집기 이동은 제대로 이루어졌는가?			
	위생설비, 작업안내판 등이 규정대로 되었는가?			
	작업자 안전교육, 호흡보호구 등 규정된 보호장비 지급은 제대로 이루어졌는가?			
비닐 보양시	창문, 환기덕트의 개방부위, 출입문 등 모든 개구부를 불침투성 재질의 비닐시트로 적정하게 밀폐하였는가?			
	벽과 바닥이 불침투성 재질의 비닐시트 두겹으로 밀폐되었는가?			
	이동이 어려운 부착물 등은 철저히 밀봉하고, 찢어진 비닐이나 틈새를 통해 공기가 새는 곳은 없는가?			
	감시창은 작업공간 내부를 잘 볼 수 있게끔 설치했는가?			
	음압기 설치, 폐기물반출로는 문제가 없는가?			
작업 시	작업자가 규정을 준수하며 위생설비를 출입하고 있는가?			
	작업자가 보호복을 입고 작업장 밖에 나오는가?			
	폐기물은 제때 규격 비닐봉투에 담아 바로 옮기는가?			
	석면폐기물은 안전한 곳에 보관해 폐기물차량에 싣는가?			
해체· 제거 완료후	석면 잔재물 조사는 사각지대까지 완벽하게 했는가?	✓		
	잔재물이 발견되거나 공기질 측정에서 기준 이상일 경우 습식-건식-습식으로 정밀 재청소를 하는가?	✓		

2021. 01. 25 .

소속:시흥은행초등학교







직:이동진용가

성명:



## 석면모니터단 점검결과

2021년 1월 12일 화요일 10시00분~11시00분

점검 내용	석면 잔재물 점검	참석자	이*호, 엄*성, 김*옥, 윤*숙, 엄*숙, 성*훈, 배*식, 최*영
장소	1~2층 (석면공사구역: 2,319.6㎡)		
점검 결과	■ 석면 잔재물로 의심되는 물질은 없음 점검 후 지적된 곳의 먼지는 즉시청소로 확인 완료 - 1층 과학준비실 - 2층 교실 복도 창문 창틀 먼지		
	■ 사진		
	<div></div>		
기타	■ 후속 공사 진행		